



**ПРОТОКОЛ N 6/И**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44**

« 4 » 12 2017 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)  
Радионова Любовь Даниловна, кв. 47  
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2026,5 кв.м.

Общее число голосов 2026,5 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1531,05 кв.м, что составляет 75,6 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Радионова Л. Д. ( Лягу )

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней) до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

**Повестка общего собрания собственников**

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
  - Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
    - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
    - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
  - Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
- Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
- Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
- Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Радионову Любовь Даниловну, соб. кв. 47	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Боровикову Алевтину Петровну, соб. кв. 18	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация  <b><u>-на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.</u></b> <i>(нужное подчеркнуть)</i>	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям <b>Кировское отделение № 8612 ПАО «Сбербанк»</b> <i>(указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)</i>	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: ① минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области 2) ___ руб. ___ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД <i>(п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</i>	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение — <b>Радионову Любовь Даниловну, соб. кв. 47</b>	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: <b>избрать уполномоченным лицом ООО «Кировжилсервис» (ИНН 4545403801), установить размер расходов, связанных с предоставлением платёжных документов - 1,00 руб. с кв. м. в месяц пропорционально занимаемой площади.</b>	ЗА - <u>1531,05</u> - <u>75,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Радионова Л. П. Ал

СЕКРЕТАРЬ Боровикова А. П. А. П. Боровикова